

Карта градостроительного зонирования с установленными территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории



Границы

- | | |
|---|--------------------------------|
|  | муниципального образования |
|  | населенного пункта д. Ивановка |
|  | земельных участков |
|  | территориальных зон |

Территории

- Земли, покрытые поверхностными водами

Территориальные зоны

- | | |
|---|---|
|  | КРТ - Зона осуществления деятельности по комплексному развитию территории |
|  | Ж-2 - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами |
|  | Ж-2Б - Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами |
|  | Т(НП) - Зона транспортной инфраструктуры (в границах населенного пункта) |
|  | Р-1 - Зона парков |
|  | СП-1 - Зона мест погребения |

- Ж-2 - Виды территориальных зон
3 - Предельное количество надземных этажей
(-) - Предельная высотность (в метрах)

Примечание:

- *Предельные параметры определяются в соответствии со статьей 11 настоящих Правил.*

- Карта применяется одновременно с картой градостроительного зонирования с отображением границ населенных пунктов, входящих в состав городского округа, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ территорий объектов культурного наследия и границ территорий исторических поселений.

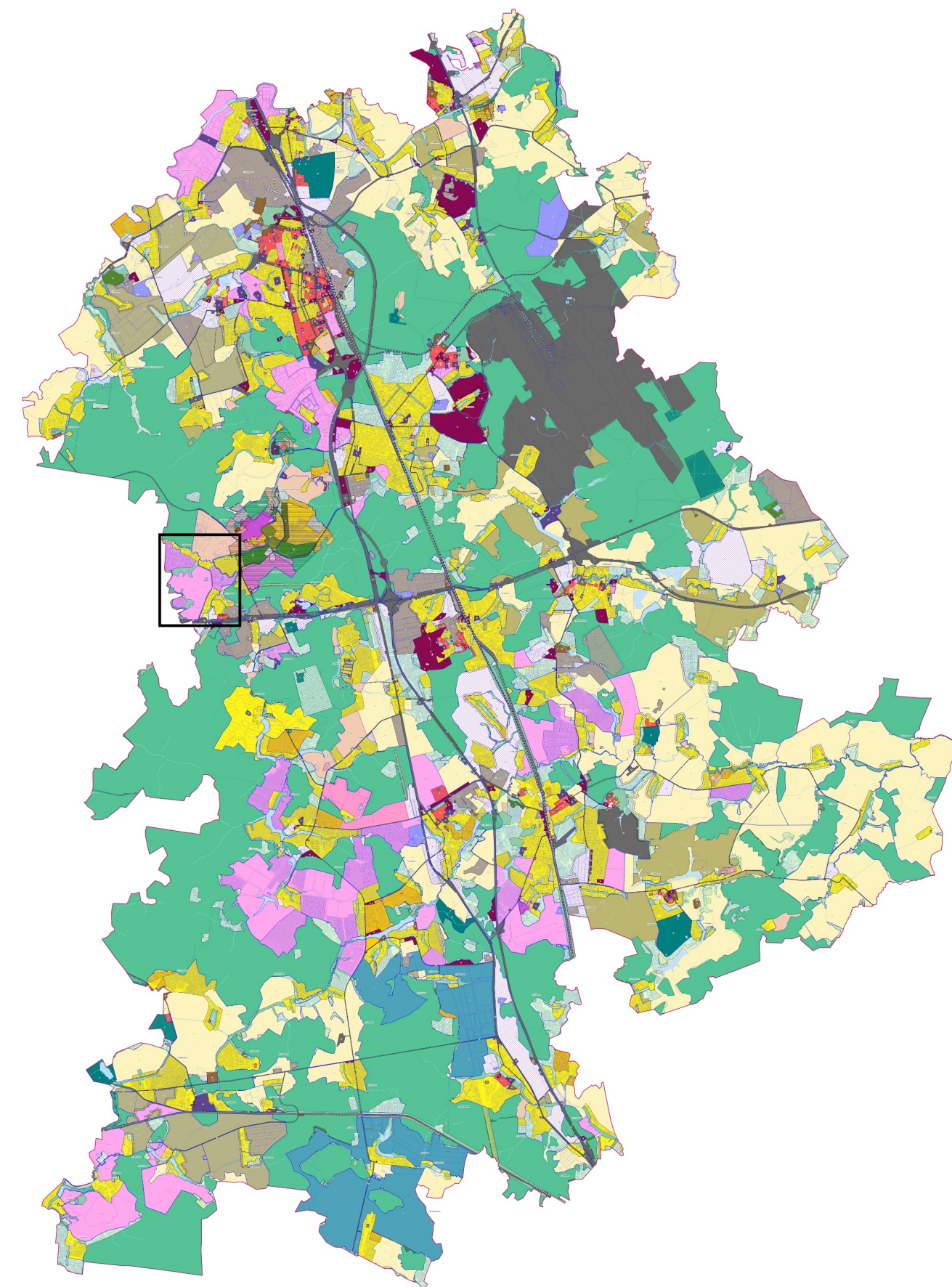
- Карта применяется одновременно с картой градостроительного зонирования с установленными территориями, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства.

- Карта применяется одновременно с картой градостроительного зонирования с отображением территорий дополнительного согласования (по письму Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области от 23.12.2020 № 28Исх-53329/20ДСП) (карта ограниченного доступа).

- Карта применяется одновременно с картой градостроительного зонирования с отображением объектов культурного наследия (карта ограниченного доступа).

- Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, в границах особо охраняемых природных территорий. - Границы особо охраняемых природных территорий местного значения могут быть уточнены уполномоченным органом.

Объекты транспортной инфраструктуры, территории, покрытые поверхностными водами (местоположение определяется по итогам проведенных инженерно-геодезических изысканий, а также по итогам проведенного обследования специализированной организацией, обладающей лицензией Росгидромета на осуществление деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях, включающей определение биологических характеристик окружающей среды), границы населенных пунктов отображены в информационных целях.



						Договор № 51-39/3-25-АТП от 16.06.2025			
						Московская область, городской округ Домодедово			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Ген.директор	Е.И. Свиридова					Внесение изменений в правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Домодедово Московской области	Статья	Лист	Листов
Нач.отдела	Д.З.Григорьев							1	1
Отв.исполнит.	Т.В. Бурмистова								
						Карта градостроительного зонирования с установленными территориями, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории. Масштаб 1:100000	 Агентство Территориального Планирования		